



Legende

Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt

Biotoptypenbestand 2021 gemäß LANUV (2021)

	Gewässer	
FPw4	Kanal, naturfern	
	Gehölzstrukturen	
AGlr90a1g	Laubwald mit LRT-Anteil 70<90%, mittl. BH, gut	
BAlr100a1-2g	Feldgehölz mit LRT-Anteil>90%, ger.-mittl. BH, gut	
BAlr100a1m	mittl. BH, mittel bis schlecht	
BAlr90a1-2g	Feldgehölz mit LRT-Anteil 70<90%, ger.-mittl. BH, gut	
BAlr70a1-2m	Feldgehölz mit LRT-Anteil 50<70%, ger. BH, gut	
BAlr70a1-2m	ger.-mittl. BH, mittel bis schlecht	
BAlr30a1m	Feldgehölz mit LRT-Anteil <30%, mittl. BH, mittel bis schlecht	
BBlrq100	Gebüsch, Strauchgruppe mit LRT-Anteil >70%	
BBlrq70	mit LRT-Anteil 50<70%	
BBlrq0	mit LRT-Anteil >50%	
BD0lrq100kb	Hecke mit LRT-Anteil >70%, einreihig, kein regelm. Formschnitt	
BD3lrq100a1-2	Gehölzstreifen mit LRT-Anteil >70%, ger.-mittl. BH	
BD3lrq100a3	Gehölzstreifen mit LRT-Anteil >70%, Stangenholz	
BD5	Hecke mit LRT-Anteil <50%, intensiver Schnitt	
BFlr90a	Baumreihe/-gruppe, Einzelbaum, LRT-Anteil >70%, starkes BH	
BFlr90a1-2	ger.-mittl. BH	
BFlr90a3	Stangenholz	
BFlr30a	Baumreihe/-gruppe, Einzelbaum, LRT-Anteil <30%, starkes BH	
BFlr30a1	mittl. BH	
BFlr30a3	Stangenholz	
	Grünland	
EAXd1veg1	Artenreiche Mähwiese, mittel bis schlecht	
EAXd2	Intensivwiese, artenarm	
EAXd5	mäßig artenreich	
EBxd2	Intensivweide, artenarm	
	Streuobst	
HK2ta14	Streuobstwiese, Alter<10 Jahre, gepflegt	
	Acker	
HAaci	Acker, intensiv, Anzahl Wildkräuter gering	
	Ruderal- und Saumstrukturen	
KCneo1	Rand-/Saumstreifen mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten <25%	
KCneo2	mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten 25<50%	
LBneo2	Hochstaudenfluren mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten <25%	
LBneo4	mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten 25<50%	
LBneo5	mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten 50<75%	
LBneo5	mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten >75%	
	Grünanlagen	
HJ0ka4	Garten ohne bzw. mit überw. fremdländischen Gehölzen	
HJ0ka6	mit überw. einheimischen Gehölzen	
HJ0mc1	Rasenfläche, intensiv genutzt	
HMmc1	Grünanlage, intensiv genutzt	
	Straßenbegleitgrün	
HC0	Rain, Straßenrand, straßenbegleitend	
	Siedlungsstrukturen und versiegelte Flächen	
HN	Gebäude	
HDmf6	Gleisanlagen, geschottert	
	Vollversiegelte Flächen	
HVme2	vollversiegelte Plätze	
Vme2	vollversiegelte Wege/Straßen	
	Teilversiegelte und unbefestigte Wege und Flächen	
HVme6	unbefestigter Platz auf nährstoffreichen Böden	
Vme6	unbefestigter Weg auf nährstoffreichen Böden	
Vmf7	teilversiegelte Plätze und Wege (Schotter)	
	Relevante Darstellung des Landschaftsplans Dinslaken/Voerde (Festsetzungskarte Teil 2 & Entwicklungskarte)	
	Entwicklungs- und Maßnahmenräume	
DV-A01 Ackerlandschaft um Spellen	Kennung und Name gem. Entwicklungskarte	
	M1 Maßnahmennummer - textliche Erläuterung im Kap. 2.4 der UVS	

Schutzgüter Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt: Klima und Luft; Mensch; Landschaft

Waldflächen im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 139

	Waldflächen nach BWaldg i. V. m. LföG NRW
	Klimaschutzwald gemäß Waldinfo.NRW
	Immissionsschutzwald gemäß Waldinfo.NRW

Schutzgut Mensch

	Siedlungsbereiche
--	-------------------

Schutzgut Fläche

	unzerschnittene verkehrsarme Räume (UZVR)
	Kennung

Schutzgut Kultur- und Sachgüter

	KLB 04.07 bedeutsamer Kulturlandschaftsbereich Untere Lippe - Dorsten - Holsterhausen
	Gas-Fernleitung

Sonstiges

	Untersuchungsraum UVS
	Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.139

Auftraggeber:
greenfield development greenfield development GmbH
 Johannstraße 37
 40476 Düsseldorf

Planung und Bearbeitung:
 ILS Essen GmbH
 Landschaftsplanung
 Frankenstraße 332
 45133 Essen
 Tel.: 0201 408 805-0
 info@ils-essen.de

Für die Planung Essen, im März 2024
 Für den Antragsteller, im

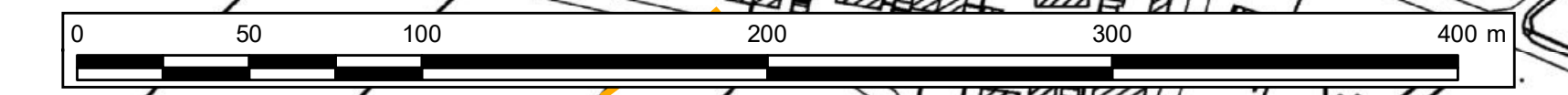
Kelchhoff

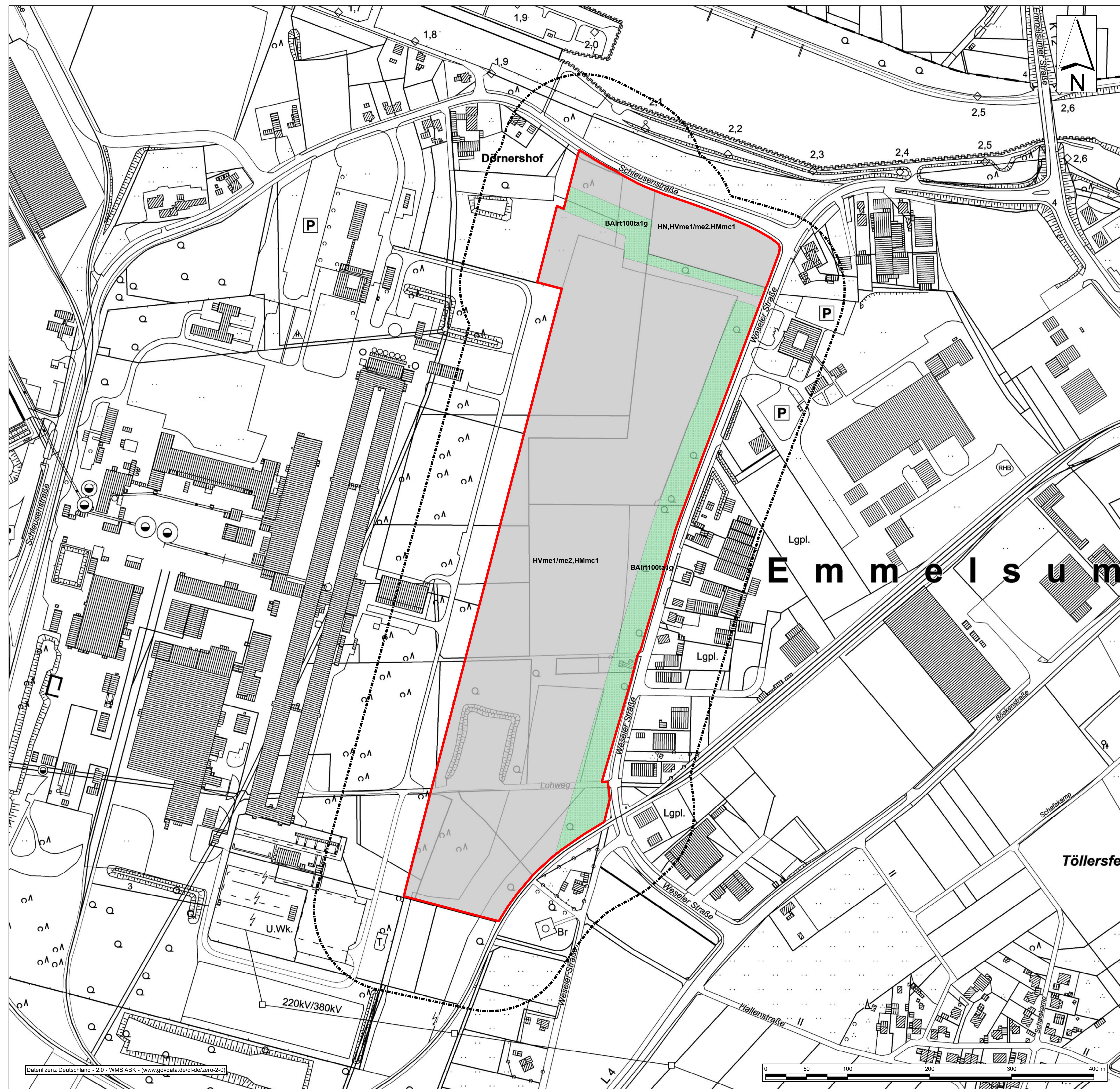
Bebauungsplan Nr. 139 der Stadt Voerde "Logistikpark Hafen Emmelsum"

Umweltverträglichkeitsstudie

Schutzgüter Bestandserfassung Realbestand

März 2024 M. i. O.: 1:2.000 Karte: 1a





Legende

Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt
 Darstellungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 39 innerhalb der Grenzen des Geltungsbereichs vom Bebauungsplan Nr. 139

- Festgesetzte Pflanzstreifen
 "Fläche für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern"
- Gewerbe-/Industriegebiet, GRZ 0,8
- HVme1/me2 vollversiegelte Flächen (Pflaster- und Plattenbeläge, Asphalt- und Betonflächen)
- HN Gebäude
- HMmc1 Rasenfläche, intensiv genutzt

Im Rahmen der Eingriffs-Ausgleichs-Regelung wird basierend auf den Darstellungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 39 die Okopunkte-Bilanz vorgenommen (siehe Kapitel 16 der UVS). Ebenfalls wird sich bei den textlichen Auswirkungenprognosen der Umweltgutachten (Umweltberichte zum Bebauungsplan und zur FNP-Teiländerung, Umweltverträglichkeitsstudie und Landschaftspflegischer Begleitplan) auf solche Auswirkungen beschränkt, welche über die Darstellungen des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 39 hinausgehen. Ausnahmen stellen dabei der Artenschutz und der 1:1 Ausgleich der zu rodenden Waldbestände dar. Hierbei wird sich auf den 2021 kartierten Biotypen-Bestand und bei den artenschutzrechtlichen Prognosen ergänzend auf das 2022 kartierte Artenspektrum bezogen. Rechercheergebnisse in Bezug auf die Schutzgüter, welche sich auf den Realbestand beziehen, werden in den Umweltgutachten und mitunter in den Karten dargestellt, auch wenn sich bei der Auswirkungsprognose auf abweichende Tatsachen berufen wird, die dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 39 entsprechen (z. B. Bewertung der Bodentypen gemäß Angaben der Bodenkarte im Maßstab 1:50.000 in NRW versus den Versiegelungen gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan und dem damit einhergehenden Verlust von Bodenfunktionen).

Sonstiges

- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 139

Auftraggeber:
 greenfield development greenfield development GmbH
 Johannstraße 37
 40476 Düsseldorf

Planung und Bearbeitung:
 ifs
 ILS Essen GmbH
 Landschaftsplanung
 Frankenstraße 332
 45133 Essen
 Tel.: 0201 408 805-0
 info@ils-essen.de

Für die Planung Essen, im März 2024
 Für den Antragsteller, im

Bebauungsplan Nr. 139 der Stadt Voerde
"Logistikpark Hafen Emmelsum"

Umweltverträglichkeitsstudie
 Schutzgüter Bestandserfassung
 rechtskräftiger Bebauungsplan Nr. 39

Datenlizenz Deutschland - 2.0 - WMS ABK - (www.govdata.de/dl-de/zero-2.0)



Legende

Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt

Biotypenbewertung

- nicht bewertet bzw. ohne Bedeutung
- geringe Bedeutung
- mäßige Bedeutung
- mittlere Bedeutung
- hohe Bedeutung
- sehr hohe Bedeutung

Schutzgut Klima und Luft

Klimatisch wertvolle Gehölzbestände mit Luftreinigungsfunktion

- sehr hohe Bedeutung (Feldgehölze, Baumreihen/-gruppen, Einzelbäume)

Schutzgut Mensch (Teilfunktionen Wohnen / Wohnumfeld)

Siedlungsbereiche

- sehr hohe Bedeutung (Siedlungsbereiche)

Schutzgut Boden

Bewertung der Bodentypen innerhalb des Geltungsbereichs basierend auf der Bodenkarte im Maßstab 1:50.000 NRW in Kombination mit den Erfassungen der Biotypenkartierung 2021 mit mindestens mittlerer Bedeutung

- hohe Bedeutung, B5 Humusbraunerde im Bereich der Gehölzbestände
- mittlere Bedeutung, B5 Humusbraunerde im Bereich der Intensiväcker

Schutzgut Landschaft

Punktuelle Darstellung von Landschaftsbereichen mit mindestens mittlerer Bedeutung

- hohe Bedeutung (Splittersiedlung an der Schleusenstraße und Baumbestände)
- mittlere Bedeutung (Umfeld des Wesel-Datteln-Kanals, eingegrünte landwirtschaftliche Nutzflächen)

Sonstiges

- Untersuchungsraum UVS
- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 139

Auftraggeber:

greenfield development greenfield development GmbH
Johannstraße 37
40476 Düsseldorf

Planung und Bearbeitung:

ils Frankenstraße 332
45133 Essen
ILS Essen GmbH Tel.: 0201 408 805-0
Landschaftsplanung info@ils-essen.de

Für die Planung
Essen, im März 2024

Kelchhoff

Für den Antragsteller,
..... im

**Bebauungsplan Nr. 139 der Stadt Voerde
"Logistikpark Hafen Emmelsum"**

Umweltverträglichkeitsstudie

**Schutzgüter
Bestandsbewertung**

März 2024

M. i. O.: 1:2.000

Karte: 2